

## Restauration rapide 10 couverts avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1333938** postée le **24/novembre/2025**

### Description de l'activité

Rouen (76000) : A vendre affaire idéale pour toute activité de restauration rapide, sur place ou à emporter : Sandwicherie, sushis, crêperie, bowls.

Ce restaurant de 40 m<sup>2</sup>, entièrement rénové et aménagé, bénéficie d'une façade avec vitrine sur une rue passante et commerçante.

Capacité de 10 places à l'intérieur avec possibilité d'une terrasse.

La cuisine (sans extraction possible) et l'espace de vente sont bien équipés et fonctionnels.

Bail commercial 3/6/9 récent avec loyer attractif.

Cession du fonds de commerce à 27.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **27 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**