

Restaurant de 78 m2 au coeur de Roubaix

Annonce **C1333937** postée le **24/novembre/2025**

Description de l'activité

Roubaix (59100) : A vendre restaurant entièrement équipé et opérationnel, situé au coeur de Roubaix.

- Loyer faible de 850 € HT/ HC/ mois.
- Cuisine aux normes et entièrement fonctionnelle.
- Prix de cession accessible.
- Licence R.
- Vitrine de 4 mètres.

Le propriétaire est ouvert à une autre activité.

Emplacement avec énormément de potentiel.

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 78 m²

Points fort :

- Bon emplacement à deux pas de l'hôtel de ville et d'une station de métro.

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	36 000 €
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un premier projet ou un restaurateur expérimenté cherchant un emplacement de choix sans investissement lourd.

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.