Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Restaurant, Glacier licence IV avec terrasse, Balaruc-les-Bains (34540)

Annonce **C1333933** postée le **24/novembre/2025**

## Description de l'activité

Balaruc-les-Bains (34540) : A vendre bar, restaurant, glacier, bien équipé avec Licence IV.

D’une surface de 200 m2 et 250 m2 supplémentaires.

Bonne visibilité et terrasse ensoleillée, offrant un bon potentiel.

Cession du fonds de commerce : 659 500 €.

Honoraires : 39 500 € (à la charge de l’acquéreur, inclus).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

**Surface commerciale :** 250 m²

**Surface totale :** 250 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 4 200 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **659 500 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Balaruc-les-Bains (34540), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Balaruc-les-Bains : **6 703 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**