Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar avec terrasse, Vannes en centre ville (56000)

Annonce **C1333916** mise à jour le **27 novembre 2025**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre murs commerciaux et fonds de commerce de bar situés au coeur d'une petite cité de caractère fréquentée par les locaux comme par les touristes.

Établissement à taille humaine, entièrement adapté pour une personne seule souhaitant concilier qualité de vie et activité professionnelle.

Atouts de l'affaire :

- Emplacement privilégié dans un cadre charmant et historique.

- Clientèle fidèle et régulière.

- Ouvert 5 jours par semaine (2 jours de fermeture).

- Faibles charges et gestion simple.

- Potentiel de développement (animations, petite restauration, terrasse).

- Acquisition des murs commerciaux avec appartement.

Affaire idéale pour une première installation ou reconversion.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**242 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.