Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 280 m2, Divonne-les-Bains dans une zone dynamique (01220)

Annonce **C1333906** mise à jour le **27 novembre 2025**

Description de l'activité

Divonne-les-Bains (01220) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, FDJ et CBD, situé dans une zone dynamique comptant 14 000 habitants.

Ce local commercial de 80 m2, en bon état, est idéal pour un entrepreneur souhaitant s'installer dans un quartier animé et prometteur.

Avec un chiffre d'affaires de 400 000 € HT et un EBE reconstitué de 200 000 €, cette affaire est un véritable joyau pour un repreneur ambitieux.

La vitrine de 5 mètres de linéaire attire l'oeil des passants, tandis que le parking commun facilite l'accès des clients.

Ce commerce prospère, ouvert du lundi au samedi de 7h à 12h15 et de 14h à 19h, et le dimanche de 8h à 12h.

Deux salariés en CDD accompagneront le repreneur dans cette aventure entrepreneuriale.

Les horaires d'ouverture sont conçus pour capturer le flux de clients tout au long de la journée.

Ce fonds de commerce est à vendre pour un changement de cap professionnel.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 280 m²

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**399 600 €**

Localisation

Localisation : **Divonne-les-Bains (01220), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Divonne-les-Bains : **8 138 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.