

## Traiteur asiatique avec extraction, Lyon 3ème (69003)

Annonce C1333904 mise à jour le 27 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Lyon 3ème (69003) : A vendre fonds de commerce de traiteur asiatique est entièrement neuf et prêt à être exploité.

Il propose une activité actuelle de vente à emporter, le local se compose d'une surface commerciale de 70 m<sup>2</sup> et d'une cuisine professionnelle de 70 m<sup>2</sup>, offrant un vaste espace permettant d'envisager l'aménagement d'un restaurant d'environ 50 places.

Le bail autorise la restauration sur place.

Le local est équipé d'une gaine d'extraction et son loyer reste abordable.

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 147 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 833 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.