

## Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Tournefeuille (31170)

Annonce C1333882 mise à jour le 25 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Tournefeuille (31170) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant en plein cœur d'une ville dynamique de l'ouest toulousain, disposant d'une Licence IV.

D'une capacité de 50 couverts en intérieur et 40 couverts en jardin (possibilité de doubler la capacité extérieure), ainsi que d'un appartement de fonction de 3 chambres au-dessus du restaurant.

De nombreux axes de développement sont possibles : Exploitation de la Licence IV, ouverture le week-end, agrandissement du jardin, avec la possibilité de racheter les murs et/ ou le fonds de commerce voisin.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **152 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Tournefeuille (31170), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Tournefeuille : **25 764 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**