Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux de 66 m2, Vallauris (06220)

Annonce **C1333875** mise à jour le **25 novembre 2025**

Description de l'activité

Vallauris (06220) : A vendre murs commerciaux bénéficient d'un emplacement privilégié à proximité immédiate du centre-ville, des commerces, d'un parking public, ainsi que des transports en commun (bus et gare SNCF).

- Revenu locatif : Actuellement loué à 911.93 €/ mois (pas de TVA) + 240 €/ mois de provision sur charges.

- Emplacement de choix : Idéal pour attirer une clientèle variée grâce à sa situation centrale.

- Accessibilité : Facile d'accès pour les clients, proche des transports en commun et des parkings.

- Investissement sécurisé : Revenu locatif stable.

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer mensuel : 911 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**199 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vallauris (06220), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vallauris : **28 204 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.