

Local commercial de 24 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1333853** mise à jour le **25 novembre 2025**

Description de l'activité

Idéalement positionné au centre du Havre, à céder local commercial de 24 m2 se trouve au pied de l'hôtel de ville.

Situé en rez-de-chaussée d'une copropriété, il dispose d'une entrée indépendante et bénéficie d'une bonne desserte par les transports en commun, notamment le tramway à proximité immédiate.

C'est un emplacement stratégique pour capter le flux urbain.

- Prix de cession du fonds : 20 000 €.
- Loyer mensuel : 410 € HT/ HC.
- Honoraires de commercialisation : A la charge du preneur/ acquéreur.
- Type de bail : Bail commercial 3/6/9 ans (tous commerces).

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 24 m²

Loyer mensuel : 410 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **20 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.