

Local commercial de 250 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1333852** mise à jour le **25 novembre 2025**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A louer local commercial atypique de type 'Hangar' offre une surface de 250 m2.

Son architecture et son volume en font un lieu idéal pour une activité souhaitant se démarquer.

Il bénéficie de la proximité immédiate des transports (tramway, gare) et des services, garantissant une bonne accessibilité pour la clientèle et les collaborateurs.

- Loyer HT HC/ an : 30 000 €.
- Type de bail : Bail commercial 3/ 6/ 9 ans, bail précaire.
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/ HC.
- Honoraires d'agence : 30 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

