

Local commercial de 47 m2, Montivilliers (76290)

Annonce **C1333851** mise à jour le **25 novembre 2025**

Description de l'activité

A louer : Local commercial est implanté au sein de la commune de Montivilliers, sur un axe perpendiculaire à la place centrale et tout près de l'abbaye.

Situé au pied d'un immeuble d'habitation, il propose un espace ouvert ainsi qu'un bureau cloisonné.

Son positionnement permet de bénéficier de la dynamique du centre-ville et d'un accès facilité par la proximité d'un parking public.

- Loyer annuel : 9 000 € HT/ HC.
- Charges annuelles : 696 €.
- Honoraires de commercialisation : 30 % HT du loyer annuel HT charges.
- Dépôt de garantie du preneur : 2 mois de loyer HT.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montivilliers (76290), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Montivilliers : **16 708 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.