

Local commercial de 24 m2 dans une zone commerçante du centre-ville du Havre

Annonce **C1333849** mise à jour le **25 novembre 2025**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A louer local commercial en angle de rue d'une superficie totale de 24 m2 environ, idéalement situé dans une zone commerçante du centre-ville du Havre.

Ce bien bénéficie d'une vitrine offrant une bonne visibilité, idéal pour une activité de proximité ou un commerce de détail.

Sa configuration fonctionnelle et son emplacement attractif en font une opportunité intéressante pour les professionnels souhaitant s'implanter au havre.

- Loyer HT HC/ an : 6 960 €.
- Charges/ an : 1 140 €.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.
- Taxe foncière (estimation) : 600.
- Honoraires d'agence : 30 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 24 m²

Loyer mensuel : 580 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.