Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV 40 places avec terrasse en plein centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1333823** postée le **21/novembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV avec une extraction, pour pouvoir cuisiner et avoir une offre complète de bar et restaurant, situé en hyper centre-ville.

Surface d'environ 65 m2 en rez de chaussée et un sous-sol pour stockage et réserve de la même surface. Local de 40 places assises avec 12 places en terrasse.

Un établissement exploité actuellement en bar pur que le soir.

Idéal pour tout concept de bar ou bar à tapas ou de type bistrot de quartier.

Fort potentiel de chiffre d'affaires.

Possibilité de reprise sans les salariés.

Prix de vente, les honoraires à la charge du cessionnaire inclus de 99 960 € TTC.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 360 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.