

Bar, Restaurant 120 couverts avec terrasse proche de Poitiers (86000)

Annonce C1333814 postée le 21/novembre/2025

Description de l'activité

Vienne (86) : Situé aux portes de Poitiers (86000), dans un environnement verdoyant, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant accessible aux personnes à mobilité réduite, offrant quatre espaces de restauration pouvant accueillir de 15 à 120 personnes, et deux terrasses. Accès facile, grand parking privé.

Actuellement, l'établissement est ouvert pour 8 services par semaine avec deux journées de fermeture consécutive.

Bail renouvelé.

Le site permet plusieurs ambiances de l'esprit guinguette au restaurant gastronomique, mariages, anniversaires.

Les atouts : L'outil de travail et l'environnement.

Prix du fonds de commerce de 164 400 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Loyer mensuel : 2 222 €

Éléments chiffrés :

CA	281 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 € FAI**

Localisation

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.