

## Manucure, Salon de coiffure, Annecy (74000)

Annonce **C1333771** postée le **21/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre - Salon de coiffure situé à Annecy. Environnement commercial important. Emplacement stratégique avec un accès simple et du parking.

Salon de coiffure comprenant 4 postes de coiffage, 2 bacs et un poste pour activité d'onglerie.

Lumineux et agréable, important matériel de coiffure.

Ouverture du lundi au vendredi. 2 jours de fermeture.

Clientèle d'habituels, locale et tertiaire.

**Loyer annuel : 11 976 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	121 000 €
EBE en 2024	69 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **21 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

