

Restaurant 44 couverts avec terrasse dans une zone en forte évolution,, Cannes (06150)

Annonce **C1333753** postée le **21/novembre/2025**

Description de l'activité

Alpes maritimes - Cannes (06150) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé à proximité de nombreuses entreprises, attirant une clientèle régulière de professionnels et de résidents dans un secteur en forte évolution durant les prochaines années.

Caractéristiques principales :

- Capacité de 44 couverts en salle et 24 en terrasse.
- Restaurant en parfait état, vendu tout équipé, incluant une cuisine avec extraction conforme.
- Fréquentation moyenne de 60 couverts par jour en étant ouvert uniquement le midi, du lundi au samedi.
- Demande existante pour un service du soir, offrant un potentiel d'augmentation du chiffre d'affaires.
- Bail neuf.

Actuellement exploité avec 3 salariés, dont un chef compétent qui pourrait être un atout pour le repreneur. Aucune obligation de reprise du personnel.

Cette affaire clé en main est idéale pour un professionnel souhaitant profiter d'un cadre attractif et d'un fort potentiel de développement.

Informations supplémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **44**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	260 000 €
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **270 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Cannes (06150), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **73 603 (grande ville)**

Photos

