

## Local commercial idéal pour Restaurant, Boulangerie sur un axe passant,, Kourou (97310)

Annonce C1333749 postée le 21/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Guyane Française - Kourou (97310) : Idéalement situé sur un axe passant au cœur du vieux bourg, à louer un local commercial.

Un local de 101,19 m<sup>2</sup> comprenant une salle de réception, un comptoir, une salle d'eau, un WC et une cuisine.

Idéale pour restaurant, boulangerie, etc.

La caution est de 2000 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 809,52 €.

**Surface commerciale :** 101 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 101 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Kourou (97310), Guyane, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Kourou : **25 000 ( ville )**

### Photos

---



