

Bureaux / Locaux professionnels, 93 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1333743** postée le **21/novembre/2025**

Description de l'activité

RARE ! MURS Local bureaux Rez-de-chaussée en très bon état à vendre LYON 8EME (69) de 92m2, entièrement rénové récemment, en plein coeur du quartier Montplaisir. Idéal pour une entreprise qui souhaite avoir ses bureaux en rez-de-chaussée, comme une Boutique ou professions libérales. Plateau entièrement rénové en 2020, prestations de qualité : - carrelage imitation parquet - changement de toutes les fenêtres, double vitrage, fenêtres oscillo-battantes, volets roulants - climatisation réversible dans chaque bureau - peinture refaite - coin cuisine équipée (lave-vaisselle...) - 1 accueil avec bureau - 3 bureaux individuels - 1 salle de réunion Très important : accès PMR, toilette PMR Bureaux traversants, lumière naturelle dans chaque bureau. Espace extérieur pour boire un café, très agréable (parties communes de la copropriété). Possibilité de louer 2 places de parking dans la copropriété. Plus d'informations sur demande. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 93 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **425 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos



