

Bar, Restaurant 50 couverts, Paris 11ème (75011)

Annonce C1333722 postée le 21/novembre/2025

Description de l'activité

Restaurant traditionnel de 60m² situé au centre d'un quartier festif et commerçant avec une belle visibilité.

Cet établissement profite d'une clientèle mixte de bureaux, résidents et touristes.

La salle accueille confortablement jusqu'à 50 couverts.

Grande cuisine indépendante de 50m² très équipée avec une extraction 400 aux normes.

Laboratoire/Réserve avec monte-charge et chambre froide.

Emplacement idéal pour un concept de restauration à thème, bar à vins, tapas, ...

Faible loyer mensuel pour le quartier de 2.300 € HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 60 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **167 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.