Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant avec terrasse dans une zone touristique du Lavandou (83980)

Annonce **C1333705** postée le **21/novembre/2025**

Description de l'activité

Var - Le Lavandou (83980) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel restaurant situé en centre-ville, proche de la plage et du bord de mer.

Établissement de qualité bénéficiant d'une très bonne réputation au niveau de sa cuisine et son accueil.

Deux grandes terrasses extérieure avec terrasse vue mer

établissement pouvant rester ouvert à l'année.

Loyer annuel de 22000 € + loyer pour la terrasse.

A vendre le fonds de commerces :
- Prix de vente de 1180000 € TTC.
- Les honoraires de 59000 € HT (70800 € TTC) à la charge de l'acquéreur.
- Soit un prix total, les honoraires à la charge de l'acquéreur de 1250800 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 22 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 250 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Lavandou (83980), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Lavandou : **5 837 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.