

## Terrain de 7000 m2, Le Loroux-Bottreau (44430)

Annonce C1333642 postée le 20/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Le Loroux-Bottreau (44430) : A vendre un terrain d'environ 7000 m<sup>2</sup> en ZI vignoble sud Loire, à 15 min du périphérique.

Terrain non viabilisé.

Possibilité de vendre le terrain en plusieurs parcelles.

Prix de vente de 45 € du m<sup>2</sup> net vendeur.

**Surface commerciale :** 7 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 7 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 345 240 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 1 138 €

Montant honoraires : 30 %

### Localisation

---

Localisation : **Le Loroux-Bottreau (44430), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Loroux-Bottreau : **6 734 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.