

Boucherie, Charcuterie, 150 m2 proche de La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1333635** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé sur le secteur de La Baule - Guérande ; un emplacement de choix.

Avec une vitrine de 14 mètres de linéaire, le commerce bénéficiera d'une belle visibilité, attirant ainsi une clientèle fidèle et nombreuse. La devanture, en excellent état, est un véritable atout pour capter l'attention des passants et les inviter à découvrir les délices charcutiers.

Un cadre professionnel et accueillant :

- L'intérieur du fonds de commerce est en excellent état, offrant un environnement de travail agréable et fonctionnel.
- Les parties communes, également en excellent état, garantissent une image professionnelle et soignée. Possibilité ainsi de concentrer l'activité sans se soucier des aspects logistiques.

Un potentiel de croissance :

- Le fonds de commerce présente un potentiel de croissance considérable.

Une opportunité de développer une activité dans un cadre idéal, bénéficiant d'une clientèle déjà établie et d'une réputation solide.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	710 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 800 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.