

## Bar, Restaurant licence IV dans le Pas de Calais (62)

Annonce C1333624 postée le 20/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Restaurant refait à neuf récemment, bénéficiant de beaux volumes, d'un matériel complet, d'un vaste parking privé.

Personnel en place.

Licence IV.

Libre brasseur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 54 000 €

### Éléments chiffrés :

CA	931 000 €
EBC	215 000 €
Nb pers.	10

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.