

Bar, Café, Restaurant licence IV 22 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1333615** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Bel emplacement dans un quartier de bureaux et résidentiels - restaurant du 92.

Une surface de 80 m2 Licence IV, café et bar.

Cuisine de plain pied avec extraction, salle de 22 couverts et une terrasse estivale de 20 couverts.

Ouvert midi et soir. Ferme samedi et dimanche et 8 semaines / an.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer mensuel : 1154 Euros HT.

Bail renouvelable 2029.

Prix : 117 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 13 848 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **117 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.