

Décoration, Accessoire, Bazar / cadeaux, 40 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1333611** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Cette jolie boutique agencée avec goût bénéficie d'un bel emplacement. Elle est située au cœur d'une commune du bassin de Thau touristique et dynamique.

A proximité d'une place du marché et des halles couvertes, elle jouit d'une parfaite visibilité.

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2024 | 159 000 € |
| EBE en 2024 | 62 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 122 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 49 000 € |

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.