Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Décoration, Accessoire, Bazar / cadeaux, 40 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1333611** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Cette jolie boutique agencée avec goût bénéficie d'un bel emplacement. Elle est située au cœur d'une commune du bassin de Thau touristique et dynamique.

A proximité d'une place du marché et des halles couvertes, elle jouit d'une parfaite visibilité.

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
159 000 €	€	
€	€	
62 000 €	60 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.