Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie - pâtisserie, secteur du Bourget en Savoie (73)

Annonce **C1333603** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie, située au centre commerçant d'une commune en croissance démographique, à proximité du lac du Bourget. Elle bénéficie de l'attractivité des autres commerces mais aussi d'un flux de véhicules significatif.

La boutique et le fournil ont été refaits en 2020 et l'établissement possède de grands espaces de production, avec du matériel entretenu.

Le chiffre d'affaires, en progression régulière, est réalisé sur la base d'un jour de fermeture hebdomadaire en plus du dimanche après-midi ainsi que 5 semaines de fermetures annuelles.

Le bail sera refait à neuf et il existe également la possibilité d'occuper un appartement d'environ 100 m2 situé au dessus de la boulangerie, pour un loyer additionnel.

Éléments chiffrés :

CA	790 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **733 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage