

Prêt-à-porter, Accessoire, 60 m² en plein centre ville de Laval (53000)

Annonce C1333589 postée le 20/novembre/2025

Description de l'activité

Mayenne (53) : Située en plein centre-ville de Laval (53000), à proximité des nouvelles halles, à vendre une boutique de prêt-à-porter en plein centre, bénéficiant de plusieurs parkings à proximité et de deux belles grandes vitrines donnant sur la rue.

A l'intérieur, le vaste espace de vente récemment rafraîchi dispose de cabines d'essayages. Trois autres pièces servent de bureau et pour le stockage mais peuvent être réorganisées au profit de la surface de vente.

Un autre atout de cette boutique est le loyer attractif.

Cession du fonds de commerce et du droit au bail.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 10 000 € HT + 500 € TVA, soit 10 500 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 7 500 € HT + 0 € TVA, soit 7 500 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 2 500 € HT + 500 € TVA, soit 3 000 € TTC (40 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 420 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **10 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Laval : **54 020 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.