

Local artisanal de 145 m2, Chalon-sur-Saône (71100)

Announce **C1333571** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Saône et Loire, première couronne de Chalon-sur-Saône (71100) : A louer un local artisanal de 145 m2 avec bureau, parking privatif, situé à 4 kms d'une gare et de l'entrée d'autoroute sud. Un arrêt de bus est à deux pas.

Idéal pour une activité artisanale ou de stockage, le local comprend :

- Un bureau tout confort avec climatisation réversible, fibre, éclairage LED.
- Une pièce vestiaire avec WC et douche.
- Une partie stockage de 129 m2 au sol, entrée par une porte sectionnelle électrique bien rare à la location.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1916,00 €.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Chalon-sur-Saône : **47 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.