

## Local commercial de 167 m<sup>2</sup> pour activité professionnelle, show room, bureaux, Saint-Martin-le-Vinoux (38950)

Annonce **C1333564** postée le **20/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Isère - Saint-Martin-le-Vinoux (38950) : A vendre un local commercial de 167 m<sup>2</sup> entièrement refait (carrelage, faux plafond, peinture, clim, électricité, etc) avec devanture vitrée et deux entrées. Une grande pièce et trois bureaux plus deux sanitaires et baie de brassage. Deux places de parking privés plus d'autres places à proximité.

Pose enseigne visible de la rocade, belle visibilité.

Local pour activité professionnelle, show room, bureaux, etc.

Location possible, voir regroupement de deux locaux pour 359 m<sup>2</sup>.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Local disponible de suite.

**Surface commerciale** : 167 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 167 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **225 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Martin-le-Vinoux (38950), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Martin-le-Vinoux : **5 431 ( sos villages )**

### Photos

---



