

## Local commercial de 139 m<sup>2</sup>, Creutzwald (57150)

Annonce C1333539 postée le 20/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Creutzwald (57150) : A louer local commercial bénéficiant d'un emplacement n°1 au cœur d'une galerie marchande, offrant un bon passage et une visibilité optimale.

Surface totale de 139 m<sup>2</sup>, dont 100 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée (surface commerciale) et 39 m<sup>2</sup> à l'étage (réserve/ stockage).

Loyer : 250 €/ m<sup>2</sup> HT/ an.

Charges : 10 €/ m<sup>2</sup> HT/ an.

Honoraires d'agence : 30 % HT du loyer annuel, à la charge du preneur.

Activités adaptées : Retail spécialisé, boutique téléphonie, accessoires, beauté/ esthétique, barber, services, laboratoire léger, click et collect.

Pas d'activité nécessitant une extraction.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 139 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 415 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Creutzwald (57150), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Creutzwald : **13 483 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.