

Murs commerciaux de 2 600 m2 en centre ville de Nevers (58000)

Annonce **C1333536** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Nevers (58000) : A vendre murs de 2 600 m2 loués, situés dans le centre de Nevers.

Ces vastes bâtiments, agréables et lumineux, sont en bon état d'entretien.

Ils disposent d'un parking et bénéficie d'une bonne visibilité, permettant d'exercer de nombreuses activités.

Rapport annuel : 57 000 €.

Prix : 787 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Possibilité d'acheter le fonds de commerce.

Surface commerciale : 2 600 m²

Surface totale : 2 600 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **787 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Nevers : **39 120 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.