

Local commercial actuellement Club de sport, 2600 m2 en centre ville de Nevers (58000)

Annonce **C1333535** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Nevers (58000) : A vendre murs de 2?600 m2 et fonds de commerce d'une salle de sport, situés dans le centre de Nevers.

Ces vastes bâtiments agréables, lumineux et uniques à nevers sont en bon état d'entretien.

Ils disposent d'un parking et bénéficie d'une bonne visibilité, permettant d'exercer de nombreuses activités.

CA moyen : 400 000 €.

Accompagnement proposé par le cédant.

Parking.

2 salariés.

Prix de vente : 995 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 2 600 m²

Surface totale : 2 600 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **995 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Nevers : **39 120 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.