Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV en Charente Maritime (17)

Annonce **C1333522** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre murs d'un restaurant non loué mais entièrement équipés et avec une Licence IV.

L'ensemble édifié sur un terrain d'une superficie d'environ 2 000 m2.

Prix de cession des murs net vendeur : 400 000 €.

Prix du matériel et de la Licence IV net vendeur : 100 000 €.

Honoraires : 48 000 TTC.

Honoraires inclus de 9.6 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 500 000 €.

Dpe en cours.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 457 m²

Surface totale : 457 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**383 600 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.