Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Bar licence IV 90 couverts avec terrasse, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1333517** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Lyon 9ème (69009) : A vendre restaurant avec Licence IV, situé dans un secteur attractif de Lyon.

L'établissement dispose d'une surface totale de 650 m2 de plain-pied, dont 535 m2 commerciaux pour environ 90 places assises, complétée par plusieurs zones de stockage.

Une terrasse-jardin de 400 m2 comprend un bar extérieur, deux terrains de pétanque et plus de 130 couverts, permettant l'accueil d'événements variés.

La cuisine professionnelle de 50 m2 est entièrement équipée, avec extraction 400 mm conforme aux normes en vigueur et une chambre froide.

Les locaux sont en bon état, prêts pour une exploitation immédiate.

10 services en coupure pour environ 800 000 € CA HT.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 535 m²

Surface totale : 650 m²

Loyer mensuel : 2 275 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **620 600 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.