Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, Malicorne-sur-Sarthe (72270)

Annonce **C1333511** mise à jour le **10 novembre 2026**

Description de l'activité

Villaines-sous-Malicorne : A vendre terrain constructible de 1 203 m², situé dans un village authentique et vivant.

Idéal pour bâtir une maison spacieuse avec de beaux espaces paysagers.

Terrain libre de constructeur, offrant toute la flexibilité nécessaire pour réaliser un projet personnalisé.

La commune de Villaines-sous-Malicorne séduit par son cadre de vie agréable et ses nombreux services de proximité : commerces (boulangerie, boucherie-épicerie, restaurant), écoles, maison de santé, ainsi qu'un tissu dynamique d'artisans et d'entreprises.

Le tout à seulement 9 km de La Flèche.

Ce terrain de 1 203 m² est une réelle opportunité.

Honoraires : 3 000 € TTC (10 %) inclus à la charge de l'acquéreur (30 000 € hors honoraires).

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**33 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**30 000 €**
Montant honoraires :	**10 %**

Localisation

Localisation : **Malicorne-sur-Sarthe (72270), Sarthe, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Malicorne-sur-Sarthe : **1 991 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.