Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Loto, PMU, Presse, 21 m2, Montpellier dans un quartier résidentiel (34000)

Annonce **C1333508** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Montpellier (34000) : A vendre fonds de commerce de tabac, loto, FDJ, PMU et presse, avec un loyer de 3 480 €/ an, situé dans un quartier résidentiel.

Cet établissement est ouvert 6 jours/ 7 de 7h a 19h et fermé le dimanche.

Avec son parking gratuit et son environnement de commerces et de logements qui apporte une clientèle régulière.

CA HT : 265 k€.

Commission comprise, EBE : 138?000 €.

Idéal pour un couple.

Surface commerciale : 21 m²

Surface totale : 21 m²

Loyer annuel : 3 480 €

Éléments chiffrés :

CA	265 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**387 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.