

## Grandes cultures proche de Nogaro (32110)

Annonce C1333499 postée le 20/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Gers - proche de Nogaro (32110) : Cession d'une entreprise agricole à vocation de grandes cultures avec transmissions des baux, des droits d'eau, aides PAC.

#### Points fort :

- Grandes parcelles.
- Volumes d'eau disponibles.
- 320 hectares exploités.

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : droit au bail , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 3 200 000 € (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Foncière pour l'installation d'un jeune agriculteur, exploitant agricole.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Nogaro (32110), Gers, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

