

Épicerie fine, vente de vins, fromage, restauration du midi, Toulouse (31000)

Announce **C1333470** postée le **19/novembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'une épicerie fine, vente de vins et fromage et une activité de restauration du midi simple et efficace pour les actifs travaillant dans la zone générant 20/25 couverts.

Exploité par un gérant tout seul, le local situé à l'Est de Toulouse, au sein d'un ensemble de commerces de proximité, au total environ 85 m² en bon état et fonctionnel.

Chiffre d'affaires autour de 140 k€ HT.

Un bail neuf sera fait.

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Loyer mensuel : 1 450 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 960 € FAI**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

