

## Local commercial de 75 m<sup>2</sup>, Biarritz (64200)

Announce **C1333451** postée le **19/novembre/2025**

### Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : Cession d'un local commercial de 25 m<sup>2</sup> avec 2 réserves de 50 m<sup>2</sup> environ et vitrine d'environ 5,5.

Possibilité de déballage extérieur.

- Charges mensuelles de 62 € + impôt foncier à la charge du locataire.
- Prix de vente FAI de 230 160 €. Les honoraires sont compris dans le prix FAI, et à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 105 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **250 320 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**