

Restaurant dans une zone de bureaux,, Lyon (69003)

Annonce **C1333434** postée le **19/novembre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A vendre une affaire de restauration située sur un secteur de bureaux.

Dans un état irréprochable, le local dispose de tout ce qu'il faut pour travailler immédiatement. La cuisine, parfaitement équipée, très bien entretenue et spacieuse, peut être exploitée par une équipe réduite ou bien une brigade de 3 ou 4 personnes. La salle, lumineuse et agréable, permet d'accueillir jusqu'à 40 couverts, et est complétée par une double terrasse de 18 couverts chacune, soit une capacité totale de 76 couverts dans la configuration actuelle. La gaine d'extraction monte jusqu'au toit, et il y a une Licence IV comprise dans le fonds de commerce. Enfin, une très grande cave en accès privatif et quasi exclusif complète ce bien.

Ouvert 5 midis en semaine et 2 soirs en fin de semaine.

Surface commerciale : 207 m²

Surface totale : 207 m²

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **232 680 € FAI**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.