Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 192 m2, Pornic (44210)

Annonce **C1333424** postée le **19/novembre/2025**

Description de l'activité

Pornic (44210) : A vendre un projet éco-responsable exceptionnel bien situé.

Composé de 4 bâtiments distincts, ce programme propose plusieurs surfaces modulables adaptées aux métiers de l'artisanat, de la construction et de la rénovation, sur un terrain de 8 223 m2.

Des locaux disponibles, notamment un espace d'environ 151.10 m2 de plain-pied, avec mezzanine et stationnements privatifs.

De nombreuses autres surfaces sont disponibles et modulables selon les besoins, offrant ainsi une grande flexibilité pour tout projet.

Ce programme se distingue par son engagement écologique : 3 000 m2 d'espaces verts, 500 m2 de stationnements drainants, une large couverture de panneaux photovoltaïques pour une meilleure performance énergétique.

Conçu par l'architecte arthur averty (Saint-Brévin-les-Pins), le programme garantit des prestations de qualité et une livraison prévue fin 2025.

Surface commerciale : 192 m²

Surface totale : 192 m²

Informations sur la cession

Prix : **308 736 €**

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimamage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimamage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1333424/10.jpg