

Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans l' Orne (61)

Annonce **C1333420** postée le **19/novembre/2025**

Description de l'activité

Orne (61) : A vendre bar, tabac, FDJ situé dans une commune dynamique.

- Affaire d'angle.
- établissement refait à neuf avec une terrasse.
- Pas de frais à prévoir.
- Logement avec 2 chambres.
- 5 semaines de congés.
- Fermé le dimanche.
- Bonne rentabilité.
- Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	317 000 €
EBE en 2025	131 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **387 076 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.