

## Boucherie, Charcuterie, 100 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1333405** postée le **19/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Belle opportunité de reprise pour cette boucherie - charcuterie bénéficiant d'une excellente notoriété locale et d'une clientèle fidèle.

Le local d'environ 100 m<sup>2</sup> comprend une boutique accueillante et un grand laboratoire parfaitement équipé, entièrement aux normes et dans un état irréprochable.

L'équipe en place, composée de salariés expérimentés et autonomes, permettra une reprise en toute sérénité.

Le chiffre d'affaires, de 900 000 Euros, est en progression régulière, témoignant d'une activité saine et pérenne.

La rentabilité solide assure une belle rémunération à ses futurs exploitants.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 800 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	899 000 €
EBC en 2025	145 000 €
Nb pers. en 2025	4

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **96 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**