

Pizzeria, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Paimpont (35380)

Annonce C1333379 postée le 19/novembre/2025

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Située en plein cœur de Paimpont (35380), destination touristique majeure, à quelques pas de l'Abbaye et avec une vue imprenable sur le lac, à vendre une pizzeria bénéficiant d'un emplacement premium avec une forte fréquentation touristique à l'année.

établissement entièrement rénové, aucune charges de travaux à prévoir. Il se compose de :

- Une salle de restaurant de 30 couverts dans une ambiance chaleureuse et cosy.
- Grande terrasse aménagée de 60 couverts avec vue sur l'abbaye et le lac.
- Double accès par la rue principale et à l'arrière (côté lac, offrant une visibilité unique).

A l'étage, un grand appartement idéal pour un exploitant.

Affaire à fort potentiel de développement, parfaite pour un couple de restaurateurs ou un investisseur.

La vente se fera par la cession des parts sociales de la SARL.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **540 200 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paimpont (35380), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Paimpont : **1 680 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.