Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels de 135 m² avec 9 places de parking, Vallet (44330)

Annonce **C1333378** mise à jour le **18 novembre 2026**

Description de l'activité

Situés dans la dynamique zone des Dorices à Vallet (44), ce bâtiment de 135 m² de plain-pied se compose de : 2 bureaux spacieux, 1 open space (52 m²), 1 salle de réunion (avec point d'eau), 1 salle de pause avec cuisine aménagée, 1 salle d'archives, état neuf, 9 places de parking avec une borne électrique garantissant praticité et accessibilité.

Libre au 1er mars 2025.

Taxe foncière à la charge du locataire, offrant un cadre de travail fonctionnel et confortable.

Idéal pour une entreprise souhaitant s'implanter dans un secteur attractif, une terrasse extérieure est à disposition pour des pauses déjeuner.

En parfait état et prêt à l'emploi, cet espace de travail est une opportunité pour toute société en quête de modernité et de confort.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6 480,00 €.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Vallet (44330), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Vallet : **8 553 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.