

Local d'activité / Entrepôt, 792 m² dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce C1333368 postée le 19/novembre/2025

Description de l'activité

Construit en 2005 sur un terrain d'environ 1800m² Un bâtiment composé : -d'un entrepôt de stockage de 236m² -d'un local d'activité de 442m² comprenant une dizaine de pièces entre 10 et 20m²modulable -à l'étage sur une surface de 114m² est composé d'un espace de 4 bureaux, des sanitaires, un espace repas, plus une terrasse de 50m². A l'extérieur un parking de 600m² environ. Equipée de gainable avec pompe à chaleur pour le local du rez de chaussée et d'une climatisation réversible à l'étage. Bâtiment doté d'une centrale de traitement d'air et de suppression d'air propre, empêchant bactérie et virus de pénétrer. Sans aucun travaux, ce bâtiment est tout à fait adapté à accueillir des activités devant respecter des normes strictes d'hygiènes et des contraintes spécifiques dans leur process (agro-alimentaires ou médicales) Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 792 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **930 000 €**

Localisation

Localisation : Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.