

## Hôtel bureau de charme d'environ 20 chambres dans l' Hérault (34)

Annonce **C1333359** postée le **19/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel bureau de charme situé proche de la mer et de deux grandes villes de l'Hérault.

Emplacement idéal pour visiter la région.

Une vingtaine de chambres.

Grand appartement de fonction.

Bon emplacement sur route passante.

De nombreuses possibilités d'évolution.

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Éléments chiffrés :

CA	260 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **380 000 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.