Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Terrain, Malicorne-sur-Sarthe (72270)

Annonce **C1333349** postée le **19/novembre/2025**

Description de l'activité

Terrain à bâtir de 408m2 – Charmant cœur de village à Villaines-sous-Malicorne Imaginez votre future maison au cœur d'un village sarthois plein de charme : ce terrain de 408m2 est libre de constructeur. Vous profiterez d'un cadre convivial : commerces de proximité (boulangerie, épicerie, restaurant), salon de coiffure, agence postale, tous à deux pas. La vie de village est animée : une maison de santé (médecins, infirmières, ostéopathe), une école maternelle/élémentaire, et de nombreuses associations. À Villaines-sous-Malicorne, vous bénéficiez d'un bon équilibre : un environnement rural, mais avec toutes les commodités, à seulement 9 km de La Flèche. Terrain déal pour construire votre projet sur-mesure dans un cadre serein et dynamique.

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**18 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**15 000 €**
Montant honoraires :	**20 %**

Localisation

Localisation : **Malicorne-sur-Sarthe (72270), Sarthe, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Malicorne-sur-Sarthe : **1 991 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.