

## Local d'activité de 240 m2 pour différentes activités dans une zone dynamique,, Saujon (17600)

Annonce **C1333326** postée le **18/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Saujon (17600) : A louer un local d'activité de 240 m2. Belle visibilité avec parking privé goudronné sur l'avant du local. Accès direct 4 voies ; Royan - Saintes à 500 m.

Plusieurs possibilités : Commerce, bureaux, showroom, artisanat, etc.

Local à aménager.

- Les honoraires de 4 800 € à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie de 4 000 €.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saujon (17600), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saujon : **6 759 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.