

Local commercial de 235 m2, Saint-Alban (31140)

Annonce **C1333322** postée le **18/novembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31), Fenouillet - Saint-Alban : A louer un local commercial d'environ 235 m2 situé dans un petit centre. Belle visibilité en bordure de la route de Paris.

- Loyer de 130 € HT HC/m2/an soit 2 546 € HT HC/mois.
- Dépôt de garantie de 2 mois de loyer HT HC.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 9 165 € HT.

Surface commerciale : 235 m²

Surface totale : 235 m²

Loyer mensuel : 130 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Alban (31140), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.